

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

₹ 500



₹ 500

একশত টাকা

ফ ৮৮৫৭২০১

၀၈) ၆၆၇၀ ခါးစု  
 ၁၇၁၁၀၈)

२९/१०/२०२१

[illegible]

520

দলিলের ক্রমিক নং ..... ২০০০২ ..... বহি নং ..... (৩) ..... দলিল নং ..... ১১৮৫

১। রেজিস্ট্রী অফিসের নাম : ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।

২। দলিলের সার সংক্ষেপ : সাফ কবালা, ইউনিয়ন- গেরদা

|                      |              |          |
|----------------------|--------------|----------|
| জে.এল নং ও মৌজার নাম | থানা/ উপজেলা | জেলা     |
| ৯০ নং জয়ার।         | ফরিদপুর সদর। | ফরিদপুর। |

|                                                |             |                                               |
|------------------------------------------------|-------------|-----------------------------------------------|
| হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ<br>(অংকে ও কথায়) | জমির শ্রেণী | হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য<br>(অংকে ও কথায়) |
| অংকে :- ২৮.৩৩ শতাংশ জমি মাত্র।                 | নাল জমি।    | অংকে :- ৭২,০০০/-                              |
| কথায়: আটশ দশমিক তিন তিন শতাংশ জমি মাত্র।      |             | কথায়:- বাহানুর হাজার টাকা মাত্র।             |













সদর সাব-রেজিষ্টার  
ফরিদপুর।

২৫/১১/৫৭

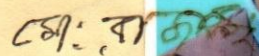


1875 & 1876  
 1877 and 1878  
 1879 and 1880  
 1881 and 1882  
 1883 and 1884  
 1885 and 1886  
 1887 and 1888  
 1889 and 1890  
 1891 and 1892  
 1893 and 1894  
 1895 and 1896  
 1897 and 1898  
 1899 and 1900  
 1901 and 1902  
 1903 and 1904  
 1905 and 1906  
 1907 and 1908  
 1909 and 1910  
 1911 and 1912  
 1913 and 1914  
 1915 and 1916  
 1917 and 1918  
 1919 and 1920  
 1921 and 1922  
 1923 and 1924  
 1925 and 1926  
 1927 and 1928  
 1929 and 1930  
 1931 and 1932  
 1933 and 1934  
 1935 and 1936  
 1937 and 1938  
 1939 and 1940  
 1941 and 1942  
 1943 and 1944  
 1945 and 1946  
 1947 and 1948  
 1949 and 1950  
 1951 and 1952  
 1953 and 1954  
 1955 and 1956  
 1957 and 1958  
 1959 and 1960  
 1961 and 1962  
 1963 and 1964  
 1965 and 1966  
 1967 and 1968  
 1969 and 1970  
 1971 and 1972  
 1973 and 1974  
 1975 and 1976  
 1977 and 1978  
 1979 and 1980  
 1981 and 1982  
 1983 and 1984  
 1985 and 1986  
 1987 and 1988  
 1989 and 1990  
 1991 and 1992  
 1993 and 1994  
 1995 and 1996  
 1997 and 1998  
 1999 and 2000  
 2001 and 2002  
 2003 and 2004  
 2005 and 2006  
 2007 and 2008  
 2009 and 2010  
 2011 and 2012  
 2013 and 2014  
 2015 and 2016  
 2017 and 2018  
 2019 and 2020  
 2021 and 2022  
 2023 and 2024  
 2025 and 2026  
 2027 and 2028  
 2029 and 2030  
 2031 and 2032  
 2033 and 2034  
 2035 and 2036  
 2037 and 2038  
 2039 and 2040  
 2041 and 2042  
 2043 and 2044  
 2045 and 2046  
 2047 and 2048  
 2049 and 2050  
 2051 and 2052  
 2053 and 2054  
 2055 and 2056  
 2057 and 2058  
 2059 and 2060  
 2061 and 2062  
 2063 and 2064  
 2065 and 2066  
 2067 and 2068  
 2069 and 2070  
 2071 and 2072  
 2073 and 2074  
 2075 and 2076  
 2077 and 2078  
 2079 and 2080  
 2081 and 2082  
 2083 and 2084  
 2085 and 2086  
 2087 and 2088  
 2089 and 2090  
 2091 and 2092  
 2093 and 2094  
 2095 and 2096  
 2097 and 2098  
 2099 and 2100  
 2101 and 2102  
 2103 and 2104  
 2105 and 2106  
 2107 and 2108  
 2109 and 2110  
 2111 and 2112  
 2113 and 2114  
 2115 and 2116  
 2117 and 2118  
 2119 and 2120  
 2121 and 2122  
 2123 and 2124  
 2125 and 2126  
 2127 and 2128  
 2129 and 2130  
 2131 and 2132  
 2133 and 2134  
 2135 and 2136  
 2137 and 2138  
 2139 and 2140  
 2141 and 2142  
 2143 and 2144  
 2145 and 2146  
 2147 and 2148  
 2149 and 2150  
 2151 and 2152  
 2153 and 2154  
 2155 and 2156  
 2157 and 2158  
 2159 and 2160  
 2161 and 2162  
 2163 and 2164  
 2165 and 2166  
 2167 and 2168  
 2169 and 2170  
 2171 and 2172  
 2173 and 2174  
 2175 and 2176  
 2177 and 2178  
 2179 and 2180  
 2181 and 2182  
 2183 and 2184  
 2185 and 2186  
 2187 and 2188  
 2189 and 2190  
 2191 and 2192  
 2193 and 2194  
 2195 and 2196  
 2197 and 2198  
 2199 and 2200  
 2201 and 2202  
 2203 and 2204  
 2205 and 2206  
 2207 and 2208  
 2209 and 2210  
 2211 and 2212  
 2213 and 2214  
 2215 and 2216  
 2217 and 2218  
 2219 and 2220  
 2221 and 2222  
 2223 and 2224  
 2225 and 2226  
 2227 and 2228  
 2229 and 2230  
 2231 and 2232  
 2233 and 2234  
 2235 and 2236  
 2237 and 2238  
 2239 and 2240  
 2241 and 2242  
 2243 and 2244  
 2245 and 2246  
 2247 and 2248  
 2249 and 2250  
 2251 and 2252  
 2253 and 2254  
 2255 and 2256  
 2257 and 2258  
 2259 and 2260  
 2261 and 2262  
 2263 and 2264  
 2265 and 2266  
 2267 and 2268  
 2269 and 2270  
 2271 and 2272  
 2273 and 2274  
 2275 and 2276  
 2277 and 2278  
 2279 and 2280  
 2281 and 2282  
 2283 and 2284  
 2285 and 2286  
 2287 and 2288  
 2289 and 2290  
 2291 and 2292  
 2293 and 2294  
 2295 and 2296  
 2297 and 2298  
 2299 and 2300  
 2301 and 2302  
 2303 and 2304  
 2305 and 2306  
 2307 and 2308  
 2309 and 2310  
 2311 and 2312  
 2313 and 2314  
 2315 and 2316  
 2317 and 2318  
 2319 and 2320  
 2321 and 2322  
 2323 and 2324  
 2325 and 2326  
 2327 and 2328  
 2329 and 2330  
 2331 and 2332  
 2333 and 2334  
 2335 and 2336  
 2337 and 2338  
 2339 and 2340  
 2341 and 2342  
 2343 and 2344  
 2345 and 2346  
 2347 and 2348  
 2349 and 2350  
 2351 and 2352  
 2353 and 2354  
 2355 and 2356  
 2357 and 2358  
 2359 and 2360  
 2361 and 2362  
 2363 and 2364  
 2365 and 2366  
 2367 and 2368  
 2369 and 2370  
 2371 and 2372  
 2373 and 2374  
 2375 and 2376  
 2377 and 2378  
 2379 and 2380  
 2381 and 2382  
 2383 and 2384  
 2385 and 2386  
 2387 and 2388  
 2389 and 2390  
 2391 and 2392  
 2393 and 2394  
 2395 and 2396  
 2397 and 2398  
 2399 and 2400  
 2401 and 2402  
 2403 and 2404  
 2405 and 2406  
 2407 and 2408  
 2409 and 2410  
 2411 and 2412  
 2413 and 2414  
 2415 and 2416  
 2417 and 2418  
 2419 and 242

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| পিতার নাম         | ঃ মরহুম জাফর আলী মুধা। |
| মাতার নাম         | ঃ মোসাঃ রাজিয়া বেগম।  |
| বয়স ও জন্ম তারিখ | ঃ ১০ রৎসর।             |
| ধর্ম              | ঃ ইসলাম।               |
| পেশা              | ঃ ছাত্র।               |
| জাতীয়তা          | ঃ বাংলাদেশী।           |
| জাতিয় পরিচিতি নং | ঃ প্রযোজ্য নহে।        |

|                   |                        |
|-------------------|------------------------|
| পিতার নাম         | : মরহুম জাফর আলী মৃধা। |
| মাতার নাম         | : মোসাঃ রাজিয়া বেগম।  |
| বয়স ও জন্ম তারিখ | : ৮ বৎসর।              |
| ধর্ম              | : ইসলাম।               |
| পেশা              | : ছাত্র।               |
| জাতীয়তা          | : বাংলাদেশী।           |
| জাতিয় পরিচিতি নং | : প্রযোজ্য নহে।        |

|                   |                         |
|-------------------|-------------------------|
| পিতার নাম         | : মরহুম জাফর আলী মৃধা । |
| মাতার নাম         | : মোসাঃ রাজিয়া বেগম ।  |
| বয়স ও জন্ম তারিখ | : ২৫ বৎসর ।             |
| ধর্ম              | : ইসলাম ।               |
| পেশা              | : কৃষিজীবী ।            |
| জাতীয়তা          | : বাংলাদেশী ।           |
| জাতিয় পরিচিতি নং | : প্রযোজ্য নহে ।        |



স্থায়ী ঠিকানা :  
গ্রাম/ রোড : বাখুগু।  
ডাকঘর : বাখুগু।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।

বর্তমান ঠিকানা :  
গ্রাম/ রোড : বাখুগু।  
ডাকঘর : বাখুগু।  
থানা : কোতয়ালী।  
জেলা : ফরিদপুর।





সদর সাব-রেজিষ্টার  
করিমপুর।

২৫/১২/০৭



ନାକପଦ ୦ ବାମାମ୍ବ ।







কম্পানী সাব-রেজিস্ট্রার  
করীমপুর।

25/22/02



পাতা নং- ৫





নন্দর সার-রোজিয়ার  
কলিকাতা।

২৫/১২/০৭



মোঃ সাইদুল মৃধা  
মোঃ রুবেল মৃধা  
মোঃ সোহাগ মৃধা  
মোঃ হাসান মৃধা  
আব্দুর রাজ্জাক মৃধা  
মোঃ রেজাউল মৃধা  
মোঃ মনিরা বেগম

মিলস্ লিঃ" এর নামে নাম পত্তন করাইয়া উহার উন্নতিকল্পে যদৃচ্ছা ক্ষমতা পরিচালনা পূর্বক দখলভোগ করিতে থাকিবেন। কশ্বিন কালেও এই বিক্রিত সম্পত্তি বলিয়া আমরা কিংবা আমাদের অন্য কোন ওয়ারিশগণের মধ্যে কেহ কোন প্রকার দাবী দাওয়া করি কিংবা করে তাহা সর্ব আদালতে সর্বোত্তমভাবে অগ্রাহ্য হইবে। এই সম্পত্তি আমরা ইতিপূর্বে অন্য কাহারও নিকট দান, বিক্রয়, বন্ধক, হেবা নামা ইত্যাদি দ্বারা কোন প্রকার হস্তান্তর কিংবা দায় সংযোগ করি নাই। সম্পূর্ণ দায়মুক্ত অবস্থায় "পদ্মা জুট মিলস্ লিঃ" এর বরাবর বিক্রয় করিলাম।

৮। একাধিক ক্রেতা/ গ্রহীতার ক্ষেত্রে ক্রয়কৃত/ অর্জিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণ(যদি থাকে)ঃ প্রযোজ্য নহে।

৯। একাধিক বিক্রেতা/ দাতার ক্ষেত্রে হস্তান্তরিত জমির হারাহারি মালিকানার বিবরণঃ

| দাতা দাত্রীগণের নাম        | মালিকানা স্বত্ব                         |
|----------------------------|-----------------------------------------|
| ১। নাবালক মোঃ সাইদুল মৃধা। | ০৪.১৪ (শূন্য চার দশমিক এক চার) শতাংশ।   |
| ২। নাবালক মোঃ রুবেল মৃধা।  | ০৪.১৩ (শূন্য চার দশমিক এক তিন) শতাংশ।   |
| ৩। নাবালক মোঃ সোহাগ মৃধা।  | ০৪.১৩ (শূন্য চার দশমিক এক তিন) শতাংশ।   |
| ৪। নাবালক মোঃ হাসান মৃধা।  | ০৪.১৩ (শূন্য চার দশমিক এক তিন) শতাংশ।   |
| ৫। আব্দুর রাজ্জাক মৃধা।    | ০৪.১৩ (শূন্য চার দশমিক এক তিন) শতাংশ।   |
| ৬। মোঃ রেজাউল মৃধা।        | ০৪.১৩ (শূন্য চার দশমিক এক তিন) শতাংশ।   |
| ৭। মোসাঃ মনিরা বেগম।       | ০৩.৫৪ (শূন্য তিন দশমিক পাঁচ চার) শতাংশ। |

১০। সম্পাদনের তারিখ (বাংলা ও ইংরেজী)ঃ বাংলা:- ১৪১৬ সালের ১১ই অগ্রহায়ণ, ইংরেজী:- ২৫/১১/২০০৯ (পঁচিশ/ এগার/ দুই হাজার নয়)।

১১। সম্পত্তির তফসীল :

|                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| জেলা : ফরিদপুর।                                               | মৌজা : জয়ার।                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| থানা : কোতয়ালী।                                              | জে.এল নং : ৯০                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| ইউনিয়ন : গেরদা।                                              | খতিয়ান নং : আর.এস জরিপের ৫৮৮, ৫৯২ ও ৫৯০, এস.এ ৫৯৫, ৫৯৮ ও ৫৯৭, প্রস্তাবিত ৫৯৮, জোনাল ৬১০, ৫৯৮                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| গ্রাম : জয়ার।                                                | দাগ নং- ১। আর.এস ও এস.এ ৯৭৮ (নয়শত আটাত্তর) নং দাগ যাহা হাল ৯৮১ (নয়শত একাশি) নং দাগ নাল জমি ১৭ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| ভূমি অফিসের নাম ও বিবরণ : সহকারী কমিশনার (ভূমি) সদর, ফরিদপুর। | ০৫.৬৭ শতাংশ, ২। আর.এস ও এস.এ ৯৯৪ (নয়শত চুরানব্বই) নং দাগ যাহা হাল ১০২১ (এক হাজার একুশ) নং দাগ নাল জমি ৫৬ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত ১৮.৬৬ শতাংশ। ৩। আর.এস ও এস.এ ৯৭৫ (নয়শত পঁচাত্তর) নং দাগ যাহা হাল ৯৮২ (নয়শত বিরাশি) নং দাগ নাল জমি ০৪ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত ০১.৩৩ শতাংশ, ৩। আর.এস ও এস.এ ৯৭৭ (নয়শত সাতাত্তর) নং দাগ যাহা হাল ৯২২ (নয়শত বাইশ) নং দাগ নাল জমি ০৮ শতাংশের মধ্যে বিক্রীত ০২.৬৭ শতাংশ। সর্বমোট বিক্রীত জমি ২৮.৩৩ (আটাত্তর দশমিক তিন তিন) শতাংশ। |

১২। সম্পত্তির চৌহদ্দির বিবরণ :

|                      |                       |
|----------------------|-----------------------|
| উত্তর : গ্রহীতা নিজ। | দক্ষিণ : গ্রহীতা নিজ। |
| পূর্ব : গ্রহীতা নিজ। | পশ্চিম : গ্রহীতা নিজ। |

১৩। হস্তান্তরিত সম্পত্তির পরিমাণ (অংকে ও কথায়)ঃ ২৮.৩৩ (আটাত্তর দশমিক তিন তিন) শতাংশ জমি মাত্র।





সদর সাব-রেজিস্ট্রার  
করিসপুর।

২৫/১২/০৭



1225112  
 FIRE & NOISE  
 - FIREWORKS AND NOISES - NOISE  
 - FIREWORKS AND NOISES  
 - FIREWORKS AND NOISES  
 - FIREWORKS AND NOISES

১৫। হস্তান্তরিত সম্পত্তির হাত নকশা ও পরিমাপ:

পারমাপ:

১৭৯

১৭৯

১৭৬

১৮৫২

দাতা/ দাতাগণের স্বাক্ষর :

*(Handwritten notes in Odia script)*

ମନୁ ବ୍ୟାଘ୍ରର ମୃତ୍ୟୁ

25.11.2009-Mrs. Razia Begum (1-7)HPY-2





সদর সার-রেজিষ্টার  
করিদপুৰ।

২৫/১২/০৭



স্বাক্ষর : মোঃ বাতেন মিয়া  
তারিখ : ২৫/১১/২০০৯ ইং।  
ডাকঘর : ফরিদপুর।  
জেলা : ফরিদপুর।

|                                           |                            |
|-------------------------------------------|----------------------------|
| ২) নাম : মোঃ বাতেন মিয়া।                 | স্বাক্ষর : মোঃ বাতেন মিয়া |
| পিতার/স্বামীর নাম : আলহাজ্ব খলিলুর রহমান। | ও                          |
| মাতার নাম : মোসাঃ রেহানা বেগম।            | তারিখ : ২৫/১১/২০০৯ ইং।     |
| গ্রাম/রোড নং : আলীপুর।                    | ডাকঘর : ফরিদপুর।           |
| উপজেলা/থানা : কোতয়ালী।                   | জেলা : ফরিদপুর।            |

১৯। কৈফিয়ত যদি থাকে : প্রযোজ্য নহে।

২০। সনাক্তকারীর নাম, ঠিকানা ও স্বাক্ষর :

|                                            |                                    |
|--------------------------------------------|------------------------------------|
| নাম : মোঃ রায়হান উদ্দিন মৃধা।             | স্বাক্ষর : মোঃ রায়হান উদ্দিন মৃধা |
| পিতার/স্বামীর নাম : মোঃ আব্দুল মাজেদ মৃধা। | ও                                  |
| মাতার নাম : মোসাঃ রহিমা বেগম।              | তারিখ : ২৫/১১/২০০৯ ইং।             |
| গ্রাম/রোড নং : বাখুগা।                     | ডাকঘর : বাখুগা।                    |
| উপজেলা/থানা : কোতয়ালী।                    | জেলা : ফরিদপুর।                    |

২১। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সঠিক পরিচয় এবং বাজার মূল্য সম্পর্কে সম্যক অবহিত হইয়া আমি নিম্নস্বাক্ষরকারী অত্র দলিলের মুসাবিদা করিয়াছি/ লিখিয়া দিয়াছি এবং পক্ষগণকে পাঠ করিয়া শুনাইয়াছি।

দলিলটি ০৯ ফর্দে লিখিত।

মুসাবিদাকারক বা দলিল লেখকের পূর্ণ নাম, ঠিকানা ও দলিল  
লেখকের সনদ নং (অফিসের নামসহ)

মোঃ সাইফুল ইসলাম  
(মোঃ সাইফুল ইসলাম)  
তাং- ২৫/১১/২০০৯ ইং।

পূর্ণ ঠিকানা : পিতা- মরহুম আলহাজ্ব কোরবান মোল্যা

সাং- চর বালুধুম, ডাকঘর- মমিনখার হাট, থানা- কোতয়ালী, জেলা- ফরিদপুর।

সনদ নং : ১৯/৯৩, ফরিদপুর সদর সাব-রেজিস্ট্রী অফিস, ফরিদপুর।





সদর সাব-রেজিস্ট্রার  
কলিঙ্গপুর।

২৫/১১/০৯



গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার

৳৫০



৳৫০

পঞ্চাশ টাকা

ল ৯৬৪২৭২২

২২। দলিল দাতা/দাত্রীগণের হলফনামা:

বরাবর, সাব-রেজিস্ট্রার, ফরিদপুর সদর, জেলা- ফরিদপুর।

দাতা/ দাত্রীগণের নাম : ১। আব্দুর রাজ্জাক মৃধা, বয়স- ২৫ বৎসর, ২। মোঃ রেজাউল মৃধা, বয়স- ২২ বৎসর, ৩। মোসাঃ রাজিয়া বেগম, বয়স- ৪৬ বৎসর।

এই মর্মে হলফনামা প্রদান করিতেছি যে, আমি/আমরা হস্তান্তরাধীন জমির নিরংকুশ মালিক, অন্য কেহ মালিকানার অংশীদার নাই, অন্য কোন পক্ষের সহিত বায়না চুক্তি স্বাক্ষরিত হয় নাই বা অন্য কোথায়ও বিক্রয় হয় নাই বা অন্য কোন পক্ষের নিকট বন্ধক রাখা হয় নাই বা এ সম্পত্তি সরকারী খাস/অর্পিত বা পরিত্যক্ত সম্পত্তি নয় বা অন্যকোন ভাবে সরকারে বর্তায় নাই। আরও হলফনামা প্রদান করা যাইতেছে যে, উপরিউক্ত কোন তথ্য ভুলভাবে লিপিবদ্ধ হইয়া থাকিলে তজ্জন্য দায়ী হইব, আমার/ আমরা দায়ী হইব এবং আমার/ আমাদের বিরুদ্ধে দেওয়ানী ও ফৌজদারী মামলা করা যাইবে। হস্তান্তরিত সম্পত্তির সম্পর্কে কোন ভুল ও অসত্য, বিভ্রান্তকর তথ্য প্রদান করিয়া থাকিলে প্রয়োজনে নিজ খরচায় ভুল শুদ্ধ করিয়া ক্ষতিপূরণসহ নতুন দলিল প্রস্তুত ও রেজিস্ট্রী করাইয়া দিতে বাধ্য থাকিব। উল্লেখ্য, দলিলে হস্তান্তরিত সম্পত্তির মূল্য কম দেখানো হয় নাই।

সনাক্তকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:  
২৫/১১/২০০৯

হলফকারীর স্বাক্ষর ও তারিখ:

২৫/১১/০৯  
মোঃ আব্দুর  
মোঃ রেজাউল  
মোঃ রাজিয়া

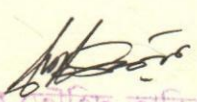
২৩। সাব-রেজিস্ট্রারের নাম ও পদবীসহ স্বাক্ষর ও তারিখ :

২৫/১১/০৯





নম্বর: ৫০৭-১৪৮২৭  
 স্থান: বার  
 তারিখ: ১৫/৮/১৩

স্বাক্ষর:   
 স্বাক্ষরকারী: তৌহিদ তারিক  
 ট্যাক্স ভেডার, লাই: নং- ১৩/২০০৭  
 মোকাম ফরিদপুর।

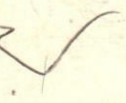


সদর সাব-রেজিষ্টার  
 ফরিদপুর।  
 ২৫/১২/০৭

১৩-১২-০৭  
 ১৩৮১



|           |       |
|-----------|-------|
| লিফট নং   | ১৪৮   |
| বুক নং    | ১     |
| বাক্য নং  | ২১৮   |
| পৃষ্ঠা নং | ১১৬   |
| ফটো নং    | ১১০১৫ |
| সন        | ২০০৭  |

১৩/৮/১৩  
 স্বাক্ষর:   
 স্বাক্ষরকারী: 